



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA RÂMNICELU
CONSILIUL LOCAL



Râmnicelu, str. Brăilei, nr. 31, com. Râmnicelu, jud. Brăila, cod 817110, Tel: 0239/698173, Fax :
0239/698229, E-mail : primariarimnicelu@yahoo.com, www.primariarimnicelu.ro

**HOTARAREA NR. 17
DIN DATA DE 31.03.2021**

**Privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a terenului intravilan
in suprafata de 0,9469 ha, situat in loc. Boarca, T 8, P 106, aflat in domeniul
public al comunei Ramnicelu**

*Consiliul local al comunei Râmnicelu intrunit in sedinta ordinara in data de
31.03.2021*

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de dl. primar, Chiru Lucian;
- Referatul prezentat de secretarul general al comunei;
- Raportul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, comerț, servicii și control;
- HCL Râmnicelu nr. 1/25.01.2017 privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Ramnicelu, judetul Braila;
- Prevederile art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile art.108, art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.a), art. 286 alin.(4), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

*In temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a) si art. 139 alin.(1) si alin.(3) lit. g) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare*

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba inchirierea prin licitatie publica, in scopul exploatarii agricole, a terenului intravilan aflat in domeniul public al comunei Ramnicelu, in suprafata de **0,9469 ha**, identificat astfel:

Localitate	Tarla/Parcela	Suprafata (ha)	Valoare de inventar lei
Boarca	T 8, P 106	0,9469	22.584

Art. 5 Se aproba pretul de pornire al licitatiei la suma de 954 lei/ha/an.

Art. 6 Se aproba durata inchirierii de 5 ani de la semnarea contractului.

Art. 7 Persoanele declarate castigatoare in urma licitatiei vor achita pretul inchirierii, intr-o singura transa, pana la data de 30 septembrie a anului in curs.

Art. 8 Garantia de participare la licitatie este de 10 % din valoarea minima de pornire a licitatiei.

Art. 9 (1) Pentru suprafata de teren ramasa neinchiriata dupa licitatia publica se va organiza o noua licitatie.

(2) Suprafata de teren ramasa neinchiriata ca urmare a faptului ca adjudecatorul acesteia nu a semnat contractul de inchiriere in termenul prevazut va fi declarata libera si inchiriata prin licitatie publica.

Art. 10 Se aproba Regulamentul de desfasurare a licitatiei conform Anexei 1 la prezenta hotarare.

Art. 11 Se aproba Studiul de oportunitate conform Anexei 2 la prezenta hotarare.

Art. 12 Se aproba Caietul de sarcini, conform anexei 3 la prezenta hotarare.

Art. 13 Se aproba Instructiunile pentru ofertanti privind organizarea si desfasurarea licitatiei, conform Anexei 4 la prezenta hotarare.

Art. 14 Se imputerniceste Primarul Comunei Râmnicelu sa organizeze licitatia si sa semneze contractul de inchiriere pentru imobilele mentionate la art. 1 din prezenta hotarare.

Art. 15 Cu punerea in aplicare si ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Râmnicelu, prin aparatul de specialitate.

Art. 16 Cu aducerea la cunostinta a prezentei hotarari se insarcineaza secretarul generala al comunei.

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 31.03.2021 cu un numar de //..... voturi din numarul total de 11 consilieri in functie, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.

Presedinte de sedinta,

Paraschiv Emil



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general comuna,

Buzatu-Jarnea Rodica