



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**COMUNA RAMNICELU**  
**CONSILIUL LOCAL**



*Ramnicelu, str. Brăilei, nr. 31, com. Ramnicelu, jud. Brăila, cod 817110*  
*Tel: 0239/698173, Fax : 0239/698229, E-mail : [primariarimnicelu@yahoo.com](mailto:primariarimnicelu@yahoo.com)*  
*www.primariarimnicelu.ro*

**HOTARAREA NR. 65**  
**DIN 20.11.2024**

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici**  
**- faza PROIECT TEHNIC pentru obiectivul de investiție “ CONSTRUIREA UNUI**  
**CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI**  
**CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU,**  
**JUDETUL BRAILA”**

*Consiliul Local al comunei Ramnicelu, județul Brăila, întrunit în ședința extraordinara in data de 20.11.2024;*

*Având în vedere:*

- Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR), Obiectiv specific: ESO4.11. Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate, îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+);
- Documentația tehnică – PROIECT TEHNIC al obiectivului de investitii “*CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA*”

**Tinand cont de:**

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Ramnicelu privind necesitatea aprobarii infiintarii și realizarii obiectivului “*CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA*” si raportul secretarului general al comunei Ramnicelu;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si domeniului privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si control;

**In conformitate cu prevederile:**

- art. I alin. (2) art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) si (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continut cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completările ulterioare;

## Luand in considerare:

- prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;

*In temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), d),e), alin.(7), lit.a), art. 139 alin. (1), alin.(3), lit.a), lit.d) si lit.g) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;*

## HOTĂRĂȘTE

**ART 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică - faza PROIECT TEHNIC pentru proiectul **“CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA”**, în vederea obținerii finanțării acestuia în cadrul apelului de proiecte PIDS 2021-2027, PRIORITATEA P05: Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, OBIECTIV SPECIFIC RSO4.3 și ESO4.11.

**ART.2** Se aproba aprobă indicatorii tehnico-economici - FAZA PROIECT TEHNIC ai proiectului **“CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA”**, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART 3.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe care pot apărea pe durata implementării proiectului **“CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA”**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT RAMNICELU.

**ART 4.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**ART 5.** Se împuternicește domnul primar **MOCANU DRAGOS-IONUT** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **UAT RAMNICELU**.

**ART 6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. **MOCANU DRAGOS-IONUT**, primarul **Comunei Râmnicelu**, responsabilul legal al proiectului.

**ART 7.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Brăila, precum și celor interesați prin grija secretarului general al Comunei Râmnicelu.

**ART 8.** Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local.

*Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința publică la data de 20.11.2024 cu un număr de <sup>kp</sup>..... voturi, din numărul total de 11 consilieri locali în funcție.*



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general comuna,  
Buzatu-Jarneea Rodica

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**  
**FAZA PROIECT TEHNIC**

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții –montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- Valoarea totală a investiției inclusiv TVA = 11.445.720,00 lei

Din care construcții –montaj (C+M) = 4.287.931,20 lei

- Valoarea totală fără TVA = 9.630.078,26 lei

Din care construcții – montaj (C+M) = 3.603.303,53 lei

**VALOARE FEDR = 5.759.685,36LEI CU TVA**

**VALOARE FSE+ = 5.686.034,64LEI CU TVA**

**DIN CARE:**

**CONTRIBUTIE PROPRIE BENEFICIAR FEDR + FSE+ 2% =**  
**228.914,38LEI CU TVA**

**VALOARE TOTALA BUGET PROIECT: 11.445.720,00 LEI CU TVA**

**INDICATORI TEHNICI:**

**Realizarea unei cladiri cu o suprafata construita desfasurata de 885.02 mp**

**Realizarea unui teren de sport in aer liber**

**Loc de joaca**

**Alei pietonale**

**Parcare**

**Imprejmuire**

**b) Indicatori minimali, respective indicatori de performanță –elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – si după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

Prin prezentul proiect se urmărește înființarea la nivelul Comunei Ramnicelu, Județul Braila, a unui centru multifuncțional cu dotări sportive, cultural și recreative pentru un număr de 260 de copii proveniți din zone defavorizate,

Construcția unui centru multifuncțional cu dotări sportive și cultural vor oferi, într-o manieră integrată, facilități de organizare de ateliere tematice, ateliere de creație, bibliotecă, bibliotecă virtuală, sală de sport, inclusive teren de sport exterior, precum și activități de schimb de experiență, tabere școlare, inclusive cazare, masă, transport etc, facilitând astfel integrarea în comunitate a copiilor proveniți din această zonă defavorizată, stimularea performanței școlare, prevenirea fenomenului de abandon școlar precum și dezvoltarea competențelor sociale ale copiilor vulnerabili.

Construcția nou propusă va avea regim de înălțime P+2E și va respecta aliniamentele și indicatorii urbanistici maximali stabiliți prin P.U.G.-ul sau P.U.Z.-ul din zonă, dimensiunile maxime în plan ale construcției fiind de 19.45 m x 18.20 m. Soluția tehnică tratează conformarea spațiului interior, în așa fel încât să se încadreze în normele existente în vigoare, și să fie în conformitate cu cerințele temei program.

Din punct de vedere funcțional, la parter se propune conformarea spațiului, având două accese de intrare / ieșire în cladire. Din accesul principal se ajunge într-un windfang/hol care distribuie circulațiile către fiecare încăpăre: sala sportivă, sala festivități, vestiare separate pe sexe – fete/băieți, camera ECS, grupuri sanitare separate pe sexe fete/băieți și persoane cu dizabilități, spălătorie, camera TEG, bucatărie, cantină, camera central termică, vestiar personal bucatărie, bucatărie, sala depozitare marfuri.

Casa scării asigură accesul către etajul 1 al centrului, unde se regăsesc următoarele încăperi: birou administrativ, sala de lectură / sala de saha, cabinet medical, grupuri sanitare separate pe sexe, spațiu de igienizare, cabinet psiholog, sala de consiliere, sala de pictură, sala de muzică, club IT.

Casa scării asigură accesul către etajul 2 unde se regăsesc 6 dormitoare și grupuri sanitare separate pe sexe.

Acoperișul, proiectat ca terasa circulara, va fi accesibil doar pentru întreținerea echipamentelor. Acesta va fi utilizat în principal pentru amplasarea principalelor echipamente de întreținere, cum ar fi unitățile de aer condiționat, sistemele solare, antenele sau orice alt echipament tehnic necesar pentru funcționarea clădirii.

**c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare.**

Proiectul va contribui la îndeplinirea obiectivelor strategice și a priorităților de dezvoltare strategică ale Comunei.

Activitatea Centrului Multifunctional nefiind generatoare de profit, impactul proiectului va avea o important component socială, în sensul că pe termen scurt va asigura diversificarea serviciilor sociale furnizate de către Comunei Ramnicelu, Judetul Braila și va contribui la reducerea riscului excluziunii sociale in cazul grupurilor vulnerabile, va crea oportunități reale pentru beneficiarii serviciilor sociale de a parcurge procesul educațional în vederea absolvirii unei forme de învățământ care să faciliteze găsirea unui loc de muncă, îmbunătățirea nivelului de viață, pe durata lungă.

Prin realizarea actualei investiții, Centrul multifunctional din Comuna Ramnicelu, Judetul Braila va asigura spațiile necesare pentru buna desfășurare a activităților sportive, sociale și culturale creând medii necesare oferirii acestor activități la calitatea și normele actuale în vigoare, pentru copii aflatii iproveniti din medii defavorizate.

Centrul multifunctional are ca misiune asigurareaunor activități de educație, recreere-socializare, consiliere, dezvoltare a deprinderilor de viață independentă, orientare școlară și profesională etc. pentru copii, cât și a unor activități de sprijin, consiliere, educare etc. pentru părinți. Serviciile oferite de centrul multifunctional sunt complementare demersurilor și eforturilor propriei familii, așa cum decurg din obligațiile și responsabilitățile părintești, precum și serviciilor oferite de unitățile de învățământ și de alți furnizori de servicii, corespunzător nevoilor individuale ale copilului în contextul său socio-familial.

Centrul multifunctional asigură accesul publicului tinta la educație informală și nonformală și activități sportive, socio-culturale și recreative care să contribuie la dezvoltarea personală și pregătirea acestuia pentru viața independentă.

**d) Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții: maxim 48 de luni, fără a depăși, data limită de 31.12.2029**